

# **EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ**

## **TISZAFÖLDVÁRI VÁROSÜZEMELTETŐ NONPROFIT KFT**

**2025. ÉV**

**Készült: 2025. április 30.**

### **Tartalom:**

**Könyvvizsgálói jelentés**

**Egyszerűsített éves beszámoló:**

- Mérleg**
- Eredmény kimutatás**
- Kiegészítő melléklet**

Statistikai számjele: 18827226-8130-572-16  
 Cégjegyzék száma: 16-09-010687  
 Beszámolási időszak: 2025.01.01-2025.12.31

Fordulónap: 2025.12.31

## Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEG "A" típus

EZER HUF

## Eszközök (aktívák)

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	
1	<b>A. Befektetett eszközök (2.+4.+6. sor)</b>	77 553	0	76 629
2	I. IMMATERIÁLIS JAVAK	0		0
3	2. sorból Immateriális javak érték helyesbítése			
4	<b>II. TÁRGYI ESZKÖZÖK</b>	77 553		76 629
5	4. sorból Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
6	<b>III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK</b>			
7	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
8	6. sorból Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
9	<b>B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)</b>	74 054	0	77 508
10	I. KÉSZLETEK	9 223		6 596
11	II. KÖVETELÉSEK	1 961		1 204
12	11. sorból Követelések értékelési különbözete			
13	11. sorból Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14	<b>III. ÉRTÉKPAPIROK</b>			
15	14. sorból Értékpapírok értékelési különbözete			
16	<b>IV. PÉNZESZKÖZÖK</b>	62 870		69 708
17	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	9 357		9 888
18	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (1.+8.+17. sor)</b>	160 964	0	164 025

## Források (passzívák)

19	<b>D. Saját tőke (20+22+23+24+25+26+29. sor)</b>	93 725	0	113 231
20	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
21	I/a Ebből: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23	III. TŐKETARTALÉK			
24	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	74 596		90 725
25	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	15 500		8 000
26	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
27	Ebből: Érték helyesbítés értékelési tartaléka			
28	Ebből: Valós értékelés értékelési tartaléka			
29	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	629		11 506
30	<b>E. Céltartalékok</b>			
31	<b>F. Kötelezettségek (32.+33.+34. sor)</b>	14 762	0	20 313
32	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK			
33	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	2 176		5 277
34	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	12 586		15 036
35	Ebből: Kötelezettségek értékelési különbözete			
36	Ebből: Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37	<b>G. Passzívák időbeli elhatárolások</b>	52 477		30 481
38	<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)</b>	160 964	0	164 025

Tiszaföldvár, 2026.04.30.

a vállalkozás vezetője  
 képviselője

Tiszaföldvári  
 Városüzemeltető Nonprofit KFT.  
 5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4. sz.  
 Adószám: 18827226-2-16  
 OTP: 11745176-20003397

Statisztikai számjele: 18827226-8130-572-16

Cégjegyzék száma: 16-09-010687

Beszámolási időszak: 2025.01.01-2025.12.31

Fordulónap: 2025.12.31

**Egyszerűsített éves beszámoló EREDMÉNYKIMUTATÁS**  
**(összköltség eljárással)**

EZER HUF

Sorszám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
1	I. ÉRTÉKESÍTÉS NETTÓ ÁRBEVÉTELE	95 230		88 080
2	II. AKTIVÁLT SAJÁT TELJ.-EK ÉRTÉKE	-227		-1 895
3	III. EGYÉB BEVÉTELEK	320 044		351 148
4	Ebből: visszairt értékvesztés	0		0
5	IV. ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	117 143		114 195
6	V. SZEMÉLYI JELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK (10+11+12)	287 270		298 115
7	VI. ÉRTÉKCSÖKKENÉSI LEÍRÁS	8 761		11 882
8	VII. EGYÉB RÁFORDÍTÁSOK	782		875
9	Ebből: értékvesztés			
10	<b>A. ÜZEMI (üzleti)TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE(I±II+III-IV-V-VI-VII)</b>	<b>1 091</b>	<b>0</b>	<b>12 266</b>
11	VIII. PÉNZÜGYI MŰVELETEK BEVÉTELEI	0		0
12	Ebből: értékelési különbözet			
13	IX. PÉNZÜGYI MŰVELETEK RÁFORDÍTÁSAI	458		627
14	<b>B. PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)</b>	<b>-458</b>	<b>0</b>	<b>-627</b>
15	<b>C. ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY ( ±A±B)</b>	<b>633</b>	<b>0</b>	<b>11 639</b>
16	X. Adófizetési kötelezettség	4		133
17	<b>D. ADÓZOTT EREDMÉNY (±C-X)</b>	<b>629</b>	<b>0</b>	<b>11 506</b>

Tiszaföldvár, 2026.04.30.



a vállalkozás vezetője

(képviselője)

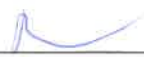
**Tiszaföldvári**  
**Városüzemeltető Nonprofit KFT.**  
5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4. sz.  
Adószám: 18827226-2-16  
OTP: 11745176-20003397

Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft  
5430 Tiszaföldvár  
Rákóczi út 2-4.

**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**  
a 2025. évi egyszerűsített éves beszámolóhoz

Tiszaföldvár, 2026. április 30.

**Tiszaföldvári  
Városüzemeltető Nonprofit KFT.**  
5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4. sz.  
Adószám: 18827226-2-16  
OTP: 11745176-20003397

  
\_\_\_\_\_  
ügyvezető igazgató

## I. ÁLTALÁNOS RÉSZ

A számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és módosításainak megfelelően az egyszerűsített éves beszámoló kiegészítő mellékletében szöveges magyarázatokon és számszerű adatokon keresztül mutatjuk be a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetét a 2025. évi mérleg- és eredménykimutatás alapján.

### 1. A társaság bemutatása

Név:	Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Rövidített név:	Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft.
Cégforma:	Korlátolt felelősségű társaság
Székhelye:	5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4.
E-mail:	tiszafoldvarkht@t-online.hu
Cégjegyzékszám:	16-09-010687
Adószám:	18827226-2-16
KSH száma:	18827226-8130-572-16
Ügyvezető igazgató:	Béki József
Alapítás dátuma:	2008.11.27.
Fő tevékenységi köre:	8130'25 Zöldterület-kezelés
Honlap címe:	tfnonprofit.hu
Üzleti év:	2025. év
Mérleg fordulónapja:	2025.12.31.

### **A jegyzett tőke tulajdonosok szerinti megoszlása 2025. december 31-én:**

100 % Tiszaföldvár Város Önkormányzata

### **Telephelyek:**

5430 Tiszaföldvár Újtemető út 2.; 5430 Tiszaföldvár Strand út 25.; 5430 Tiszaföldvár Damjanich út 1128/1 Hrsz.; 5430 Tiszaföldvár Kossuth út 58.; 5430 Tiszaföldvár Petőfi Sándor út 127.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 68.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 91.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 89.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 87.; 5430 Tiszaföldvár Petőfi Sándor út 135.; 5430 Tiszaföldvár Podmaniczky út 85.; 5430 Tiszaföldvár Petőfi Sándor út 129.; 5430 Tiszaföldvár Petőfi Sándor út 137.; 5430 Tiszaföldvár Vadvirág út 4.;

### **Társaság célja és jellege:**

A településüzemeltetési tevékenységével, mint Önkormányzati közfeladat segítse a Tiszaföldváron felmerülő szociális problémák kezelését, munkanélküliek foglalkoztatását, valamint elvégezze mindazokat a közcélú feladatokat, amik a lakosság széles körét érintik és biztosítják a közintézetek folyamatos működését.

A társaság közhasznú tevékenysége során közfeladatokat lát el.

### ***Főtevékenység: 8130'25 Zöldterület-kezelés***

#### ***Végzett tevékenységei:***

- Az Önkormányzati feladatkörből kiemelt városgazdálkodási, szociális, kommunális feladatok ellátása
- A szolgáltatói tevékenység területén az építőipari tevékenység, közútfenntartás, illetve az Önkormányzat tulajdonát képező lakások, nem lakáscélú épületek fenntartása, karbantartása
- Tevékenységi köréhez tartozik a város területén lévő közterületek rendben tartása, a szükséges köztisztasági feladatok ellátása
- Helyi közfoglalkoztatás
- Nem veszélyes hulladéklerakó üzemeltetése
- Városi köztemető üzemeltetése
- Játsszóterek, Sportpark üzemeltetése

#### ***Üzletszerű gazdálkodási tevékenység:***

- Városi strandfürdő és szálláshely üzemeltetése
- Földvári Hírlap kiadása
- Temetkezési szolgáltatási tevékenység

#### ***Közmunkaprogramok 2025.évben:***

Start szociális ráépülő-, Start mezőgazdasági-, Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatási programok. Nyári Diákmunka.

#### ***2. A számviteli politika főbb vonásai***

A társaság számviteli politikáját a számviteli törvényben meghatározottak alapján a helyi sajátosságok figyelembevételével alakította ki.

A társaság üzleti éve a naptári évvel azonos, kettős könyvvitelt vezet, egyszerűsített éves beszámolót, összköltség eljárással minden év január 1-től december 31-ig terjedő üzleti évre készít.

Az egyszerűsített éves beszámoló a számviteli politikában meghatározott formában készül, összhangban a számviteli törvénnyel, tartalma, illetve formája szerint

- Mérleg „A” típusú
- Eredmény kimutatás összköltség eljárású
- Kiegészítő melléklet

Az egyszerűsített éves beszámoló fordulónapja december 31., mérlegkészítés időpontja a gazdasági évet követő naptári év február 28., illetve szökőévben február 29.

A társaság a vállalkozási és közhasznú tevékenység elkülönítését a számviteli politikában leírtak alapján végzi.

Az elkülönítés külön főkönyvi számlákon, munkaszámos nyilvántartás alapján történik.

A visszafizetési kötelezettség nélkül kapott támogatásokat bevételi forrásonként elkülönítve könyveli, tekintettel arra honnan – melyik pályázati forrásból, milyen célra kapott önkormányzati támogatás kerül átutalásra.

A közhasznú beszámoló részét képező adatokat az adóévi kedvezményezett tevékenység bevételeinek az összes bevételhez viszonyított arányával kerül meghatározásra. (1.sz. és 2. sz. melléklet)

### Értékelési eljárások

A cég a tárgyi eszközök, immateriális javak értékét a beszerzési ár, illetve előállítási költség alapján állapítja meg.

A tárgyi eszközök beszerzési árának (bruttó érték) meghatározásához kapcsolódik, a meglévő tárgyi eszköz értékét növelő

- eszköz bővítésével, élettartalmának növelésével kapcsolatos ráfordítások
- átalakításával, kapacitás és pontosság helyreállítását szolgáló felújítások ráfordításai.

A tárgyi eszközök értékcsökkenésének elszámolása a bruttó érték alapján lineárisan, egyedi meghatározással történik. Az amortizációs kulcs az eszköz várható elhasználásának figyelembevételével kerül meghatározásra.

Az amortizációt az üzembe helyezés időpontjától számolja el, a számviteli elveknek megfelelően minden eszközt egyedileg értékel.

A tört évi leírást az üzemben töltött napokkal arányosan értékeli, a 100.000 Ft egyedi előállítási, vagy bekerülési érték alatti vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök azonnali – használatba vételkori – értékcsökkenési leírása kerül alkalmazásra.

A társaság a saját termelésű készlet önköltség számításánál (tétkő) egyenértékszamos utókalkuláció számítást alkalmaz.

Mezőgazdasági saját termelésű készlet értékének meghatározása, a – nettó eladási ár

- 20 %-os haszonkulcs levonása módszer számításával történik.

A Kft. az éves mérleg – eredmény kimutatás elkészítését a számviteli alapelvek szerint végzi. Az előző évhez képest az értékelési eljárások a törvényi előírásokon túl nem változtak.

A mérlegben szereplő eszközök és források értékelését – a számviteli törvény szabta keretek között végzi. A mérleg valóságának biztosításának érdekében a mérleg tételeket a vállalkozás leltárral támasztja alá.

A leltár tartalmazza a vállalkozásnál a mérleg fordulónapján (2025. 12. 31.-én) meglévő eszközöket, forrásokat mennyiségben és értékben.

### 3. A vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése

#### 3.1. A vagyoni helyzet alakulása

A vagyoni helyzet alakulásával kapcsolatos mutatók

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Tartósan befektetett eszközök aránya	<u>Befektetett eszközök</u> Eszközök összesen	<u>77553</u> 160964	<u>76629</u> 164025	48,18	46,72	96,97
Forgóeszközök aránya	<u>Forgóeszközök</u> Eszközök összesen	<u>74054</u> 160964	<u>77508</u> 164025	46,01	47,25	102,70
Tárgyi eszközök fedezettsége	<u>Saját tőke</u> Tárgyi eszközök	<u>93725</u> 77553	<u>113231</u> 76629	120,85	147,77	122,28
Tőkeerősség (Saját tőke arány)	<u>Saját tőke</u> Források összesen	<u>93725</u> 160964	<u>113231</u> 164025	58,23	69,03	118,55
Rövid lejáratú kötelezettségek aránya	<u>Rövid lejáratú köt.</u> Források összesen	<u>12586</u> 160964	<u>15036</u> 164025	7,82	9,17	117,26

### 3.2. Pénzügyi helyzet értékelése

#### *a) Adósságállománnyal kapcsolatos mutatók*

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Hitelfedezettségi mutató	<u>Követelések</u>	<u>1961</u>	<u>1204</u>	15,58	8,01	51,41
	Rövid lejáratú kötelezettségek	12586	15036			
Eladósodottság foka	<u>Kötelezettségek</u>	<u>14762</u>	<u>20313</u>	9,17	12,38	135,01
	Eszközök összesen	160964	164025			

#### LIKVIDITÁSI MUTATÓK

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Likviditási mutató I.	<u>Pénzeszközök</u> Rövid lejáratú kötelezettségek	<u>62870</u> 12586	<u>69708</u> 15036	499,52	463,61	92,81

A likviditási mutató jelzi, hogy a Nonprofit Kft a közfeladat ellátását zökkenőmentesen tudja biztosítani, likviditási probléma nem merült fel.

### 3.3. A jövedelmi helyzet alakulása

#### VAGYON MŰKÖDTETÉS HATÉKONYSÁGA

Mutató megnevezése	Mutató számítása	Előző év E Ft	Tárgyév E Ft	Előző év %	Tárgyév %	Változás %
Eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>95230</u>	<u>88080</u>	59,16	53,70	90,77
	Eszközök összesen	160964	164025			
Tárgyi eszközök fordulatszáma	<u>Nettó árbevétel</u>	<u>95230</u>	<u>88080</u>	122,79	114,94	93,61
	Tárgyi eszközök	77553	76629			

## II. MÉRLEG ÉS EREDMÉNYKIMUTATÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ KIEGÉSZÍTÉSEK

### 1) Kiegészítő adatok a mérlegsorokhoz

Immateriális javak és tárgyi eszközök állományváltozását a (3. sz. és 4. sz. melléklet) táblázatok mutatják be, melyek tartalmazzák az elszámolt értékcsökkenés adatait is.

### ESZKÖZÖK ÖSSZETÉTEL

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
<b>Befektetett eszközök</b>	<b>77553</b>	<b>48,18</b>	<b>76629</b>	<b>46,72</b>	<b>96,97</b>
Immateriális javak	0	0,00	0	0,00	0,00
Tárgyi eszközök	77553	48,18	76629	46,72	96,97
Befektetett pénzügyi eszközök	0	0,00	0	0,00	0,00
<b>Forgóeszközök</b>	<b>74054</b>	<b>46,01</b>	<b>77508</b>	<b>47,25</b>	<b>102,70</b>
Készletek	9223	5,73	6596	4,02	70,16
Követelések	1961	1,22	1204	0,73	59,84
Értékpapírok	0	0,00	0	0,00	0,00
Pénzeszközök	62870	39,06	69708	42,50	108,81
<b>Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>9357</b>	<b>5,81</b>	<b>9888</b>	<b>6,03</b>	<b>103,79</b>
<b>ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN</b>	<b>160964</b>	<b>100,00</b>	<b>164025</b>	<b>100,00</b>	<b>101,90</b>

### Befektetett eszközök

#### Tárgyi eszközök állományváltozásával kapcsolatos adatok

A Kft közfeladat ellátásához rendelkezésre álló befektetett eszközei 2025.12.31-ei nettó értéke 76.629 E Ft., a 2024. 12. 31-i értékhez viszonyítva 924 eFt-tal csökkent. A Kft tárgyeszköz állományát összességében elavultság jellemzi.

Beszerezésre került 1 db Citroen Berlingo személygépkocsi, mely az ügyvezető használatába került. A jármű beszerzési és aktiválási értéke: 9.841 eFt.

Értékesítés miatt kivezetésre került a mezőgazdasági telephely 30 db műszaki-, illetve egyéb berendezése 18.102 eFt, valamint a műhely telephely Gréder és Atlasz munkagépek 5.955 eFt bruttó értékben. Az értékesítésből befolyt összeget a közfoglalkoztatásban használatos gépre, eszközre kell fordítani.

<u>Tárgyi eszközök</u>	növekedés	csökkenés (ezer Ft. bruttó érték)
Ingatlan	-	-
Műszaki berendezések	1.296	22.449
Egyéb berendezés	11.181	3.256

#### Műszaki berendezés:

Belügyminisztérium által nyújtott támogatásból a mezőgazdasági „Start” program keretében 2025. évben eszköz beszerzésre nem volt.

A Vállalkozás működési területére a következő nagyértékű eszközök kerültek beszerzésre: 2 db Fűnyíró Husqvarna, 2 db Fűkasza Husqvarna, 1 db Hűtőszekrény. Kisértékű eszközökből (kéziszerszámok) 1.184 eFt értékben volt beszerzés.

#### Egyéb berendezés-

ágvágó 4 db, szalagcsiszoló, akkus fűrő csavarozó 2 db, flex, ütve fűrő, kardfűrész, földfűrő stb., kisértékű egyéb eszközök kerültek beszerzésre.

A tárgyi eszközök értékcsökkenés elszámolása évente egyszer év végén, lineáris módszerrel történik.

A Kft-nek befektetett pénzügyi eszközei nem voltak.

#### **Forgóeszközök összetétele**

Készletek	6596 eFt
Követelések	1204 eFt
Pénzeszközök	69708 eFt

A Társaság a vásárolt készletekről nem vezet mennyiségi és értékbeni nyilvántartást, azok beszerzési árát évközben közvetlenül költségként számolja el, a beszerzett készlet azonnal felhasználásra kerül. A készleteket év végén leltározza, értékét az utolsó beszerzési ár alapján állapítja meg.

Térkő és árokelem gyártás a Belügyminisztérium által támogatott Start program keretében 2022. 03.01-én újra indult, a program 2023.február 28-ig tartott. A 2025.12.31-i záró leltár szerinti mennyiséget önköltségi áron, saját termelésű készletként tartja nyilván: 2.375 eft. Felhasználása Tiszaföldvár közterületén Önkormányzati döntés alapján történik.

2016. április 01-étől működő mezőgazdasági start munkaprogram, 2025. 02.28-án a program végével megszűnt, a március 01-vel induló újabb pályázat beadására Testületi egyeztetés alapján nem került sor. A területet a tulajdonostól 2016. április 01-ével vásárolta meg a Társaság: 2000 m<sup>2</sup> fólia sátrat, illetve a hozzátartozó szabadföldi területet. 2017. év április 01-én bővült a terület, megvásárlásra került a Petőfi út 137.sz. alatti ingatlan és a 7000 m<sup>2</sup> földterület.

Az un. kertészet értékesítése folyamatban van.

<u>Követelések</u>	1204 eFt
• vevő követelés	592 eFt
• egyéb követelés	191 eFt
• gépjárműadó túlfizetés	32 eFt
• VKJ túlfizetés	389 eFt

#### Pénzeszközök

Pénztár: 84 eFt. készpénz; Bankszámla: 69.624 eFt.

#### **Aktív időbeli elhatárolások**

3911. Bevételek aktív időbeli elhatárolása	8.394 eFt.
3921. Költségek aktív időbeli elhatárolása	1.493 eFt.

Bevételek aktív időbeli elhatárolása a 2025. évet érintő a mérlegkészítésig befolyt támogatás és árbevétel összegeket mutatja.

**A társaság mérlegében szereplő eszközök főösszege: 164.025 eFt.**

## FORRÁSOK

A saját tőke állománya 113.231 eFt.

### Saját tőke állományváltozásával kapcsolatos adatok

Megnevezés	Előző év		Tárgyév		Változás (%)
	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	Összeg (E Ft)	Részarány (%)	
Jegyzett tőke	3000	3,20	3000	2,65	82,81
<b>Ebből:</b> visszavásárolt tulaj. rész. névértéken	0	0,00	0	0,00	
Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0,00	0	0,00	
Tőketartalék	0	0,00	0	0,00	
Eredménytartalék	74596	79,59	90725	80,12	100,66
Lekötött tartalék	15500	16,54	8000	7,07	42,74
Értékelési tartalék	0	0,00	0	0,00	
Adózott eredmény	629	0,67	11506	10,16	1516,41
<b>Saját tőke összesen</b>	<b>93725</b>	<b>100,00</b>	<b>113231</b>	<b>100,00</b>	<b>120,81</b>

### Jegyzett tőke

A társaság jegyzett tőkéje 2025. 12. 31-én 3.000 eFt, mely 100 % Önkormányzati tulajdon.

### Eredménytartalék

Az eredménytartalék az előző évi adózott eredménnyel 629 eFt-tal nőtt, lekötött tartalékba átvett összeg 8.000 eFt., felhasználása 2026. évben.

### Adózott eredmény

A társaság 2025. évi adózott eredménye 11.506 eFt.

*A Társaság 2025. évben céltartalékot nem képzett.*

### Kötelezettségek

Kötelezettségek záró állománya 2025. 12. 31-én 20.313 eFt.

### *Hosszú lejáratú kötelezettség*

Pénzügyi lízingbe vett, beruházásként elszámolt:

Ford Transz kisteherautó 607 eFt,  
Citroen Berlingó szem.gk. 4.671 eFt.

<i>Rövid lejáratú kötelezettségek</i>	<i>15.036 eFt.</i>
Beruházási hitel 2026. évi tőketörlesztés	4.225 eFt.
Szállítók	1.683 eFt.
Adók	9.120 eFt.
Vevő túlfizetés	8 eFt.

### **Passzív időbeli elhatárolás**

A Passzív időbeli elhatárolások értéke 30.481 eFt, melyből:

Passzív időbeli elhatárolásként a 2026. évben fizetett, de 2025. évet terhelő költségek (pl. gázdíj, áramdíj, telefon ktg, vízkészlet járulék, bánya járulék, gépkocsi ktg.) 2.097 eFt.

Itt mutatjuk ki a támogatásokból megvalósult és térítés nélkül átvett eszközök elhatárolt halasztott bevételeit, melyek az amortizációval arányosan kerülnek bevételként elszámolásra. 28.384 eFt.

**A társaság mérlegében szereplő források főösszege: 164.025 eFt.**

### **2) Kiegészítő adatok az eredménykimutatáshoz**

<b>Értékesítés nettó árbevétele:</b>	<b>88.080 eFt</b>
Strand-,egyéb szálláshely bevétel	58.219 eFt
Termásvíz szolgáltatás	3.965 eFt
Strand bérleti díj bevétele	4.401 eFt
Strand továbbszámolt energia	1.855 eFt
Zöltségértékesítés	282 eFt
Temető	8.967 eFt
Temetkezési szolgáltatás	1.913 eFt
Kiszámlázott szolgáltatás	3.314 eFt
Földvári Hírlap	5.164 eFt
<b>Egyéb bevétel:</b>	<b>351.148 eFt</b>
Értékesített tárgyi eszköz bevétel	14.307 eFt
Közfoglalkoztatási támogatás	92.579 eFt
Nyári Diákmunka támogatás	2.399 eFt
Működési támogatás	212.154 eFt
Temető támogatás	10.433 eFt
Strand támogatás	17.500 eFt
Elhatárolt halasztott bevétel feloldása	869 eFt
MVH támogatás	7 eFt
Biztosítási kártérítés	855 eFt
Egyéb	45 eFt

Pénzügyi műveletek bevétel nem volt.

Export értékesítési tevékenysége a Társaságnak nem volt.

**Ráfordítások eFt**

	2024.év	2025.év
Anyagjellegű ráfordítás	117143	114195
Személyi jell. ráfordítás	287270	298115
Értékcsökkenés	8761	11882
Egyéb ráfordítás	782	875

*Anyagjellegű ráfordítások 114.195 eFt*

Anyagköltség 77.413 eFt  
 Igénybe vett szolgáltatás 26.168 eFt  
 Egyéb szolgáltatás 9.216 eFt  
 Anyagjellegű ráfordítások 1.398 eFt

*Személyi jellegű ráfordítások 298.115 eFt*

Béreköltség 262.580 eFt  
 Személyi jellegű kifizetések 9.047 eFt  
 Bérjárulékok 26.488 eFt

*Értékcsökkenési leírás 11.882 eFt*

Tervszerinti écs 10.699 eFt  
 Azonnali écs 1.183 eFt

*Egyéb ráfordítások 875 eFt*

Leírt követelés nem volt.

*Pénzügyi műveletek ráfordítása 627 eFt*  
 A pénzügyi lízing 2025. évi kamata.

*Választott tisztségviselők személyéhez kapcsolódó információk:*

A Felügyelő Bizottság tagjai (3 fő) tisztelet díj 1.350 eFt  
 Ügyvezetés díjazása 10.160 eFt

A fentiekben túlmenően az FB.; ügyvezető egyéb járandóságban nem részesült, hitelt, kölcsönt stb. nem kapott.

A Társaság kutatási, kísérleti fejlesztési tevékenységet nem végez.

*Létszám adatok*

	2024. év	2025. év
Átlagos állományi létszám	86 fő	86 fő
ebből közfoglalkoztatott	46 fő	47 fő
Állományi létszámból megvált. munkakép. dolgozó	3 fő	3 fő

**Társasági adó számítás:**

*Adózás előtti eredmény:* 11.639 eFt

***Növelő tételek:***

Számviteli törvény szerint figyelembe vett értékcsökkenési leírás összege, terven felüli értékcsökkenés, kivezetett eszközök nettó értéke:

SZtv. 53 § : 11.882 eFt

---

**Növelő tétel összesen: 11.882 eFt**

***Csökkentő tételek:***

Az előző évek elhatárolt veszteségéből elszámolt összeg:

17§ (2). pont 5.374 eFt

Az adóévben az adó törvény szerint figyelembe vett értékcsökkenés leírás terven felüli értékcsökkenés, kivezetett eszközök nettó érték összege:

7 § (1) d. pont: 11.252 eFt

---

**Csökkentő tételek összesen: 16.626 eFt**

***Társasági adó alap 6.895 eFt***

***Társasági adó (9%) 621 eFt***

***Adómentesség Tao. tv. 20.§ (1) 488 eFt***

***Társasági adó (9%) 133 eFt***

**A társaság könyvvizsgálatát a HONESTUS 2000 Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft (5000. Szolnok, dr. Kronberg J út 14. 1/9.) végzi Magyar Könyvvizsgálói Kamarai nyilvántartási szám: 001400, képviseli Horváthné Csányi Eliza (kamarai nyilvántartási szám: 004821)**

**Könyvviteli beszámoló készítéséért felelős:** Ágoston Lajosné pénzügyi vezető, regisztrációs szám 119357 5430.Tiszaföldvár, Podmaniczky út 48.

**Beszámoló aláírására kötelezett:**

Béki József ügyvezető igazgató 5430. Tiszaföldvár, Podmaniczky út 27.

**Kiegészítő melléklet táblázatok jegyzéke**

Megnevezés	Táblázat száma
Eredmény elszámolás a tevékenység arányában	1. sz. tábla
Közfoglalkoztatott elszámolás	2. sz. tábla
Immateriális javak állományváltozása	3. sz. tábla
Tárgyi eszközök állományváltozása	4. sz. tábla
• Bruttó érték változása	
• Halmazott értékcsökkenés változása	
• Tárgyévi értékcsökkenés leírása	
• Nettó érték változása	
Közhasznúsági melléklet PK-1042	5. sz. tábla

**Tevékenység megoszlása, eredmény elszámolás**  
(e Ft)  
**2025.év**

1.sz.tábla

**Közhasznú tevékenység      Vállalkozási tevékenység      Összesen**

	2024.év	2025.év	2024.év	2025.év	2024.év	2025.év
Ertékesítés árbevétele	75 526	69 164	19 704	18 916	95 230	88 080
Aktívált saját teljesítmények értéke	-180	-1 488	-47	-407	-227	-1 895
Egyéb bevételek.	253 824	275 735	66 220	75 413	320 044	351 148
Ebből Támogatások	253 790	263 794	66 212	72 146	320 002	335 940
Pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0		0	0
<b>Összes bevétel:</b>	<b>329 170</b>	<b>343 411</b>	<b>85 877</b>	<b>93 922</b>	<b>415 047</b>	<b>437 333</b>
Közhasznú tevékenység bevétele	329 170	343 411			329 170	343 411
Anyagjellegű ráfordítás	92 905	89 670	24 238	24 525	117 143	114 195
Személyi jellegű ráfordítás	227 831	234 092	59 439	64 023	287 270	298 115
ebből					0	0
Vezető tisztségviselő juttatása	7 509	7 978	1 959	2 182	9 468	10 160
Ertéksökkenés	6 948	9 330	1 813	2 552	8 761	11 882
Egyéb ráfordítás	620	687	162	188	782	875
Pénzügyi műveletek ráfordítás	363	492	95	135	458	627
<b>Összes ráfordítás</b>	<b>328 667</b>	<b>334 271</b>	<b>85 747</b>	<b>91 423</b>	<b>414 414</b>	<b>425 694</b>
ebből						0
Közhasznú tevékenység ráfordítása	328 667	334 271			328 667	334 271
<b>Adózás előtti eredmény</b>	<b>503</b>	<b>9 139</b>	<b>130</b>	<b>2 500</b>	<b>633</b>	<b>11 639</b>
Adófizetési kötelezettség	3	104	1	29	4	133
<b>Adózott eredmény</b>	<b>500</b>	<b>9 035</b>	<b>129</b>	<b>2 471</b>	<b>629</b>	<b>11 506</b>
<b>Tárgyévi eredmény</b>	<b>500</b>	<b>9 035</b>	<b>129</b>	<b>2 471</b>	<b>629</b>	<b>11 506</b>
<b>Kapott támogatások ( e Ft )</b>						
Központi költségvetési támogatás	87 519	92 579	0		87 519	92 579
Helyi önkormányzati támogatás	229 264	240 087	0		229 264	240 087

adatok:eFt



**AA.T AZ IMMATERIÁLIS JAVAK ÁLLOMÁNYVÁLTOZÁSA**  
2025.12.31

Társaság neve: Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit KFT.

adatok Ft-ban

MEGNEVEZÉS	VAGYONI ÉRTÉKŰ JOGOK			ÜZLETI VAGY CÉGÉRTÉK	SZELLEMI TERMÉKEK			KISÉRLETI FEJLESZÉS	ALAPÍTÁS ÁTSZERVEZÉS	IMMATERIÁLIS JAVAK ÖSSZESEN
	kisértékű (100 eFt alatt)	100 eFt felett	Összesen		kisértékű (100 eFt alatt)	100 eFt felett	Összesen			
<b>NYITÓ BRUTTÓ É.</b>	606 224		606 224							606 224
Vásárlás										
Apportálás										
Előállítás										
Átsorolás										
Egyéb növekedés										
<b>Növekedés összesen</b>										
0-ra írás										
Selejtezés										
Eladás										
Apportba átadás										
Egyéb csökkenés										
<b>Csökkenés összesen</b>										
<b>ZÁRÓ BRUTTÓ É.</b>	606 224		606 224							606 224
<b>Nyitó é.cs.</b>	606 224		606 224							606 224
Növekedés										
Csökkenés										
<b>Záró é. cs.</b>	606 224		606 224							606 224
<b>NYITÓ NETTÓ É.</b>										
<b>ZÁRÓ NETTÓ É.</b>										
<b>Számviteli politika szerinti leírási kulcs; %</b>										
<b>Tárgyévben elszámolt écs./ (Bruttó nyitó + záró érték)/2; %</b>										
<b>Számviteli törvény szerinti leírás; min/max év</b>		nincs előírás		min. 5 év *		nincs előírás		max 5 év	max 5 év	
<b>Értékhelyesbítés</b>		lehetséges		nem mutatható ki		lehetséges		nem mutatható ki	nem mutatható ki	
<b>Terven felüli értékcsökkenés</b>		érvényesíthető		nincs		érvényesíthető		érvényesíthető	nincs	

\* 5 éven túli leírást a kiegészítő mellékletben indokolni kell

## AB.T A TÁRGYI ESZKÖZÖK ÁLLOMÁNYVÁLTOZÁSA

2025.12.31

Társaság neve: Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit KFT.

adatok Ft-ban

MEGNEVEZÉS	INGATLAN		MŰSZAKI BERENDEZÉS		EGYÉB BERENDEZÉS			Tenyészállat		ZETILEN BERUHÁ-	TÁRGYI ESZKÖZÖK ÖSSZESEN
	kisértékű 100 eFt alatt	100 eFt felett	Összesen	kisértékű 100 eFt	100 eFt felett	Összesen	kisértékű 100 eFt alatt	100 eFt felett	Összesen		
<b>NYITÓ BRUTTO E.</b>	<b>50 858 056</b>	<b>113 065 879</b>	<b>119 344 514</b>	<b>6 957 332</b>	<b>27 791 492</b>	<b>34 748 824</b>					<b>204 951 394</b>
Vásárlás	516 014	779 857	1 295 871	667 697	9 994 700	10 662 397					11 958 268
Átportálás											
Előállítás											
Egyéb növekedés				518 289		518 289					518 289
Átsorolás											
Bef. len. beruh. (előleg) növekedése											
<b>Növekedés összesen</b>	<b>516 014</b>	<b>779 857</b>	<b>1 295 871</b>	<b>1 185 986</b>	<b>9 994 700</b>	<b>11 180 686</b>					<b>12 476 557</b>
0-ra írás											
Selejtezés	974 066		974 066	155 912		155 912					1 129 978
Eladás	580 951	20 386 192	20 967 143		3 090 000	3 090 000					24 057 143
Átportba átadás											
Egyéb csökkenés	508 289		508 289	10 000		10 000					518 289
Bef. len. beruh. (előleg) csökkenése											
<b>Csökkenés összesen</b>	<b>2 063 306</b>	<b>20 386 192</b>	<b>22 449 498</b>	<b>165 912</b>	<b>3 090 000</b>	<b>3 255 912</b>					<b>25 705 410</b>
<b>ZARÓ BRUTTO E.</b>	<b>50 858 056</b>		<b>98 190 887</b>			<b>42 673 598</b>					<b>191 722 541</b>
<b>Nyitó é.cs.</b>	<b>11 855 200</b>	<b>6 278 635</b>	<b>83 918 103</b>	<b>6 957 332</b>	<b>18 388 677</b>	<b>25 346 009</b>					<b>127 397 947</b>
Növekedés	1 088 992	516 014	5 448 973	1 185 986	4 676 635	5 862 621					12 400 586
Csökkenés		508 289	20 941 209	10 000	3 245 912	3 255 912					24 705 410
<b>Záró é. cs.</b>	<b>12 944 192</b>	<b>6 286 360</b>	<b>67 909 853</b>	<b>8 133 318</b>	<b>19 819 400</b>	<b>27 952 718</b>					<b>115 093 123</b>
<b>NYITÓ NETTO E.</b>	<b>39 002 856</b>		<b>29 147 776</b>			<b>9 402 815</b>					<b>77 553 447</b>
<b>ZARÓ NETTO E.</b>	<b>37 913 864</b>		<b>23 994 674</b>			<b>14 720 880</b>					<b>76 629 418</b>

Számviteli politika szerinti leírási kulcs; %

Tárgyévben elszámolt écs./ (Bruttó nyitó + záró érték)/2; %

2,14%

8,73%

33,66%

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

16 Szolnoki Törvényszék

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft

Nyilvántartási szám: 16 08 010687

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év  töredék év

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

A beszámolót az alábbi devizanemben készítjük el:

forint

Külföldi devizanem alkalmazása esetén a beszámoló készítésekor érvényes MNB árfolyam

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

A szervezetet nyilvántartó bíróság megnevezése:

16 Szolnoki Törvényszék

Tárgyév: 2025

Időszak terjedelme: egész év  töredék év

2025.01.01.

2025.12.31.

időszak kezdete

időszak vége

Válassza ki, hogy a beszámoló (és közhasznúsági melléklet) az alábbiak közül melyikre vonatkozik!

a. Szervezet



b. Jogi személy szervezeti egység (származtatott jogi személy)



Szervezet neve:

Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft

Szervezet székhelye:

Irányítószám: 5430 Település: Tiszaföldvár

Közterület neve: Rákóczi F.

Közterület jellege: út

Házszám: 2-4

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Jogi személy szervezeti egység neve:

Jogi személy szervezeti egység székhelye:

Irányítószám: Település:

Közterület neve:

Közterület jellege:

Házszám:

Lépcsőház:

Emelet:

Ajtó:

Nyilvántartási szám:

16 08 010687

Ügyszám:

0100 / Pk 100000 / 1000

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

18827226-2-16

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve:


Béki József

Képviselő aláírása:

Keltezés:

Tiszaföldvár

2026.04.30.

  
Tiszaföldvári  
Városüzemeltető Nonprofit KFT.  
5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4. sz.  
Adószám: 18827226-2-16  
OTP: 11745176 20003397

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

**2025. év**

**Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:**

**Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft**

	Az egyszerűsített éves beszámoló mérlege		Adatok ezer forintban	
	Előző év	Előző év helyesbítése	Tárgyév	
<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)</b>				
A. Befektetett eszközök	77 553	0	76 629	
I. Immateriális javak				
II. Tárgyi eszközök	77 553		76 629	
III. Befektetett pénzügyi eszközök				
B. Forgóeszközök	74 054	0	77 508	
I. Készletek	9 223		6 596	
II. Követelések	1 961		1 204	
III. Értékpapírok				
IV. Pénzeszközök	62 870		69 708	
C. Aktív időbeli elhatárolások	9 357		9 888	
<b>ESZKÖZÖK ÖSSZESEN</b>	<b>160 964</b>	<b>0</b>	<b>164 025</b>	
<b>FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)</b>				
D. Saját tőke	93 725	0	113 231	
I. Induló tőke/jegyzett tőke	3 000		3 000	
II. Tőkeváltozás/eredmény	74 596		90 725	
III. Lekötött tartalék	15 500		8 000	
IV. Értékelési tartalék				
V. Tárgyévi eredmény alaptevékenységből (közhasznú tevékenységből)	499		9 035	
VI. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	130		2 471	
E. Céltartalékok				
F. Kötelezettségek	14 762	0	20 313	
I. Hátrasorolt kötelezettségek				
II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	2 176		5 277	
III. Rövid lejáratú kötelezettségek	12 586		15 036	
G. Passzív időbeli elhatárolások	52 477		30 481	
<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN</b>	<b>160 964</b>	<b>0</b>	<b>164 025</b>	

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft

Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása

Adatok ezer forintban

	Alaptevékenység		Vállalkozási tevékenység		Összesen	
	előző év	tárgyév	előző év	tárgyév	előző év	tárgyév
1. Értékesítés nettó árbevétele	75 526	69 164	19 704	18 916	95 230	88 080
2. Aktivált saját teljesítmények értéke	-180	-1 488	-47	-407	-227	-1 895
3. Egyéb bevételek	253 824	275 735	66 220	75 413	320 044	351 148
ebből:						
- tagdíj					0	0
- alapítótól kapott befizetés					0	0
- támogatások	253 790	263 794	66 212	72 146	320 002	335 940
ebből: adományok					0	0
4. Pénzügyi műveletek bevételei					0	0
A. Összes bevétel (1+2+3+4)	329 170	343 411	85 877	93 922	415 047	437 333
ebből: közhasznú tevékenység bevételei	329 170	343 411			329 170	343 411
5. Anyagjellegű ráfordítások	92 905	89 670	24 238	24 525	117 143	114 195
6. Személyi jellegű ráfordítások	227 831	234 092	59 439	64 023	287 270	298 115
ebből: vezető tisztségviselők juttatásai	7 509	7 978	1 959	2 182	9 468	10 160
7. Értékcsokkenési leírás	6 948	9 330	1 813	2 552	8 761	11 882
8. Egyéb ráfordítások	620	687	162	188	782	875
9. Pénzügyi műveletek ráfordításai	363	492	95	135	458	627
B. Összes ráfordítás (5+6+7+8+9)	328 667	334 271	85 747	91 423	414 414	425 694
ebből: közhasznú tevékenység ráfordításai	328 667	334 271			328 667	334 271
C. Adózás előtti eredmény (A-B)	503	9 140	130	2 499	633	11 639
10. Adófizetési kötelezettség	3	104	1	29	4	133
D. Tárgyévi eredmény (C-10)	500	9 036	129	2 470	629	11 506

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

**2025. év**

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

**Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft**

**Az egyszerűsített éves beszámoló eredménykimutatása 2.**

Adatok ezer forintban

Tájékoztató adatok	Alaptevékenység			Vállalkozási tevékenység			Összesen	
	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	előző év helyesbítése	tárgyév	előző év	tárgyév
A. Központi költségvetési támogatás	87 519		92 579				87 519	92 579
ebből: - normatív támogatás							0	0
B. Helyi önkormányzati költségvetési támogatás	229 264		240 087				229 264	240 087
ebből: - normatív támogatás							0	0
C. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás							0	0
D. Az Európai Unió költségvetéséből vagy más államtól, nemzetközi szervezettől származó támogatás							0	0
E. A személyi jövedelemadó meghatározott részenek az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI.törvény alapján átutalt összeg							0	0
F. Közzolgáltatási bevétel							0	0
G. Adományok							0	0

**Könyvvizsgálói záradék**

Az adatok könyvvizsgálattal alá vannak támasztva.

 Igen

 Nem

A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet

PK-1142

2025. év

1. Szervezet / Jogi személy szervezeti egység azonosító adatai

1.1 Szervezet

Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft

1.2 Székhely

Irányítószám: 5430 Település: Tiszaföldvár  
Közterület neve: Rákóczi F. Közterület jellege: út  
Hátszám: 2-4 Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.1 Jogi személy szervezeti egység

1.2 Székhely

Irányítószám: Település:  
Közterület neve: Közterület jellege:  
Hátszám: Lépcsőház: Emelet: Ajtó:

1.3 Ügyszám:

0100 / Pk 100000 / 1000

1.4 Nyilvántartási szám:

16 08 010687

1.5 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység adószáma:

18827226-2-16

1.6 Szervezet / Jogi személy szervezeti egység képviselőjének neve: Béki József

2. Tárgyévben végzett alapcél szerinti és közhasznú tevékenységek bemutatása

A Társaság létrehozásának célja, a város kötelező közcélú feladatainak ellátása, a közintézmények folyamatos működésének biztosítása, valamint segítse a Tiszaföldváron felmerülő szociális problémákat, munkanélküliek foglalkoztatása a közhasznú munkalehetőség megteremtésével. A Társaság közfoglalkoztatás keretében látja el az Önkormányzat számára jogszabályban előírt feladatokat, mint közreműködő a közfoglalkoztatásban. Közfoglalkoztatási programok: Start szociális ráépülő-, Hosszabb időtartamú-, Start mezőgazdaság.

3. Közhasznú tevékenységek bemutatása (tevékenységenként)

3.1 Közhasznú tevékenység megnevezése: Zöldterület kezelés

3.2 Közhasznú tevékenységhez kapcsolódó közfeladat, jogszabályhely: 1997.évi CLVI.tv.26.§

3.3 Közhasznú tevékenység célcsoportja: Tiszaföldváron élő munkanélküli lakosság

3.4 Közhasznú tevékenységből részesülők létszáma:

47

3.5 Közhasznú tevékenység főbb eredményei:

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

**Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft**

**5. Cél szerinti juttatások kimutatása**

Adatok ezer forintban

	Előző év	Tárgyév
5.1 Cél szerinti juttatás megnevezése		
5.2 Cél szerinti juttatás megnevezése		
5.3 Cél szerinti juttatás megnevezése		
<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (összesen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cél szerinti juttatások kimutatása (mindösszesen)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**6. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás**

	Előző év (1)	Tárgyév (2)
6.1 Tisztség		
<b>ügyvezető</b>	<b>9 468</b>	<b>10 160</b>
6.2 Tisztség		
<b>Felügyelő Bizottság</b>	<b>1 350</b>	<b>1 350</b>
<b>A. Vezető tisztségviselőknek nyújtott juttatás (mindösszesen)</b>	<b>10 818</b>	<b>11 510</b>

**A kettős könyvvitelt vezető egyéb szervezet egyszerűsített éves beszámolója  
és közhasznúsági melléklet**

PK-1142

2025. év

Szervezet / Jogi személy szervezeti egység neve:

Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft

**7. Közhasznú jogállás megállapításához szükséges mutatók**

Adatok ezer forintban

Alapadatok	Előző év (1)	Tárgyév (2)
<b>B. Éves összes bevétel</b>	415 047	437 333
ebből:		
<b>C. A személyi jövedelemadó meghatározott részének az adózó rendelkezése szerinti felhasználásáról szóló 1996. évi CXXVI. törvény alapján átutalt összeg</b>	0	0
<b>D. Közszolgáltatási bevétel</b>	0	0
<b>E. Normatív támogatás</b>	0	0
<b>F. Az Európai Unió strukturális alapjaiból, illetve a Kohéziós Alapból nyújtott támogatás</b>	0	0
<b>G. Korrigált bevétel [B-(C+D+E+F)]</b>	415 047	437 333
<b>H. Összes ráfordítás (kiadás)</b>	414 414	425 694
<b>I. Ebből személyi jellegű ráfordítás</b>	287 270	298 115
<b>J. Közhasznú tevékenység ráfordításai</b>	328 667	334 271
<b>K. Adózott eredmény</b>	629	11 506
<b>L. A szervezet munkájában közreműködő közérdekű önkéntes tevékenységet végző személyek száma (a közérdekű önkéntes tevékenységről szóló 2005. évi LXXXVIII. törvénynek megfelelően)</b>		

Erőforrás ellátottság mutatói

Mutató teljesítése

	Igen	Nem
Ectv. 32. § (4) a) $[(B1+B2)/2 > 1.000.000, - Ft]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) b) $[K1+K2 \geq 0]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (4) c) $[(I1+I2-A1-A2)/(H1+H2) \geq 0,25]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Társadalmi támogatottság mutatói

Mutató teljesítése

	Igen	Nem
Ectv. 32. § (5) a) $[(C1+C2)/(G1+G2) \geq 0,02]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) b) $[(J1+J2)/(H1+H2) \geq 0,5]$	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ectv. 32. § (5) c) $[(L1+L2)/2 \geq 10 \text{ fő}]$	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

## TELJESSÉGI NYILATKOZAT

Horváthné Csányi Eliza  
részére

**Dátum: 2026.04.30**

A jelen teljességi nyilatkozat a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft. (16-09-010687) (továbbiakban: „a Társaság”) 2025.12.31-ével végződő évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolójának (a mérleg, az eredménykimutatás és a kiegészítő melléklet a továbbiakban együtt: „a pénzügyi kimutatások”) Önök által végzett könyvvizsgálatával kapcsolatosan készült, amely könyvvizsgálat célja annak megállapítása, hogy a Társaság által az üzleti évről készített éves beszámoló a 2000. évi C. törvény ("a Számviteli törvény") előírásai szerint készült, és ennek megfelelően megbízható és valós képet ad a Társaság vagyoni és pénzügyi helyzetéről, a működés eredményéről.

Legjobb tudomásunk és meggyőződésünk szerint megerősítjük az alábbiakat:

### *Pénzügyi kimutatások*

1. Teljesítettük a könyvvizsgálatra vonatkozó 2025.július 7. dátumú megbízási szerződésben rögzített kötelezettségeinket, amelynek megfelelően a mi felelősségünk volt a pénzügyi kimutatások Számviteli törvénnyel összhangban történő elkészítése és bemutatása, valamint meggyőződésünk, hogy a pénzügyi kimutatások megbízható és valós képet adnak a cég vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről. A Számviteli törvényben foglalt alapelveket következetesen alkalmaztuk a 2025.12.31 napján zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatások elkészítése során is.
2. Felelősségünk az olyan belső kontroll kialakítása és működtetése, amelyet a vezetés és az irányítással megbízott személyek szükségesnek határoznak meg ahhoz, hogy lehetővé tegye olyan pénzügyi kimutatások készítését, amelyek nem tartalmaznak akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást.
3. A számviteli becslések – beleértve a valós értéken értékelt számviteli becsléseket is – készítése során általunk alkalmazott jelentős feltételezések észszerűek. A pénzügyi kimutatások készítése során tett jelentősebb becslések a Társaság pénzügyi kimutatásaiban megfelelően kerültek kimutatásra.
4. Sor került minden olyan módosításra vagy közzétételre a pénzügyi kimutatásokban, amelyre vonatkozóan a pénzügyi kimutatások fordulónapja utáni időszakban bekövetkezett események miatt a Számviteli törvény helyesbítést vagy közzétételt ír elő.
5. Elismerjük felelősségünket, hogy a Társaság teljesítse az általános forgalmi adó bevallással, a társasági adó/kisvállalati adó bevallásával, a munkavállalók személyi jövedelemadójának levonásával, a társadalombiztosítási járulékokkal, valamint egyéb adókkal, járulékokkal és illetékekkel kapcsolatos kötelezettségeit, továbbá megerősítjük, hogy legjobb tudomásunk szerint a mai napig minden ilyen jellegű bevallást a Társaság rendben elkészített és beadott (ide nem értve az adózással kapcsolatban a könyvvizsgálat által feltárt hibákat, amelyeknek az adóhatósággal való utólagos elszámolásáért és rendezéséért a Társaság vezetése felel).
6. Nincs tudomásunk bármilyen egyéb lényeges tartozásról vagy követelésről, amely jelentősen befolyásolná a cégünk pénzügyi helyzetét.

7. Kijelentjük, hogy a jelen teljességi nyilatkozat tétel napjáig tett áttekintésünk és felmérésünk alapján nem azonosítottunk olyan eseményeket vagy feltételeket, amelyek önmagukban vagy együttesen olyan lényeges bizonytalanságot jeleznének, amely jelentős kétséget vethetne fel a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét illetően, a pénzügyi kimutatások fordulónapját követő 12 hónapot átölelő pénzügyi időszak vonatkozásában. Ennek alapján meggyőződésünk, hogy nincsenek olyan események vagy körülmények, és nem áll fenn olyan lényeges bizonytalanság, amelyeket a vállalkozás folytatásával kapcsolatban közzé kellene tennünk a kiegészítő mellékletben.
8. A következőket megfelelően közzétettük a kiegészítő mellékletben a Számviteli törvénnyel összhangban:
  - a Számviteli törvény által előírt, továbbá a Társaság vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről szóló megbízható és valós kép tulajdonosok, befektetők és hitelezők részére történő bemutatásához szükséges számszerű adatokat és magyarázatokat;
  - a Társaság számviteli politikájának meghatározó elemeit és azok tárgyévi változását, a változás eredményre gyakorolt hatását

#### ***A rendelkezésre bocsátott információ***

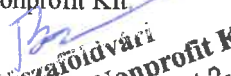
9. Megadtuk Önöknek az alábbiakat:
  - hozzáférést valamennyi olyan információhoz, amelyek tudomásunk szerint a pénzügyi kimutatások elkészítése szempontjából relevánsak, mint például a nyilvántartások, dokumentumok, valamint egyéb anyagok;
  - további információkat, amelyeket a könyvvizsgálat céljára kértek tőlünk; továbbá
  - korlátlan hozzáférést a gazdálkodó egységnél lévő olyan személyekhez, akiktől Önök szükségesnek tartották könyvvizsgálati bizonyíték beszerzését.
10. Valamennyi ügylet rögzítése megtörtént a számviteli nyilvántartásokban, és azokat a pénzügyi kimutatások tartalmazzák. A pénzügyi kimutatásokban nincsenek jelentős tévedések és nem kerültek jelentős tételek sem kihagyásra. A pénzügyi kimutatások minden olyan információt tartalmaznak, amelyek a Társaság pénzügyi, vagyoni és jövedelmi helyzetének megbízható és valós bemutatásához szükségesek a Számviteli törvény szerint, valamint tartalmazzák azokat a bemutatandó információkat, amelyeket a Társaságra vonatkozó törvények és jogszabályok előírnak.
11. A 2025.12.31-i pénzügyi kimutatások tartalmazzák a Társaság összes olyan készpénz és bankszámla egyenlegét, valamint minden egyéb ingatlanát és vagyonát, amelyről tudomásunk van. A Társaság megfelelő jogcímmel rendelkezik a tulajdonában lévő összes eszközre, és nincsenek olyan jelentős következményekkel járó jelzálogok, biztosítékok vagy egyéb terhelések a Társaság egyetlen eszközén sem, amelyek ne lennének bemutatva a pénzügyi kimutatásokban vagy a kiegészítő mellékletben.
12. Nincsenek a Társasággal szemben olyan nem érvényesített igények, amelyek Társaságunk ügyvezetőjének véleménye szerint érvényesíthetők lennének.
13. Nincs olyan tervünk vagy szándékunk, amelyet nem hoztunk volna tudomásukra, és amely lényegesen befolyásolná eszközeink és forrásaink besorolását vagy könyv szerinti értékét.
14. Nem merültek fel olyan jelentős kérdések, amelyek szükségessé tennék az előző időszak hiábá korrigálásának külön (harmadik) oszlopban történő megjelenítését a tárgyidőszaki pénzügyi kimutatásokban.
15. A Társaság vezetésének, illetve az irányítással megbízott személyeknek nincs tudomása olyan eseményekről, amelyek a Pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló hatályos

törvényben meghatározott visszaélések fogalmát kimerítenék.

16. Jelen nyilatkozat megtételének időpontjáig nem jutott tudomásunkra semmiféle olyan ügy vagy eset, amely jelentős hatással lehetne a 2025.12.31-én zárult üzleti évre vonatkozó pénzügyi kimutatásokra és az azokkal kapcsolatban közzétett információkra. Nincs ismeretünk olyan tényről, amely lényeges, kedvező vagy kedvezőtlen, változást idézett vagy idézhet elő a Társaság pénzügyi helyzetében vagy tevékenysége eredményében.

Társaság képviselőjének cégszerű aláírása

Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft

  
Tiszaföldvári  
Városüzemeltető Nonprofit KFT.  
5430 Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4. sz.  
Adószám: 18827226-2-16  
OTP: 11745176-20003397

## HONESTUS 2000 Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.

5000 Szolnok, Dr. Kronberg János utca 14. I/9. Tel: 56/414-875

### FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

#### A Tiszaöldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft. tulajdonosának

#### Vélemény

Elvégeztük a Tiszaöldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft., cégjegyzékszám 16-09-010687 ("a Társaság") 2025. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2025. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 164 025 E Ft, az adózott eredmény 11 506 E Ft nyereség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményünk szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2025. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### A vélemény alapja

Könyvvizsgálatunkat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottuk végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségünk bővebb leírását jelentésünk „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Függetlenek vagyunk a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Könyvvizsgálók Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Nemzetközi etikai kódex kamarai tag könyvvizsgálóknak (a nemzetközi függetlenségi standardokkal egybefoglalva)” című kézikönyvében (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelünk az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésünk, hogy az általunk megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményünkhöz.

#### Egyéb információk: A közhasznúsági melléklet

Az egyéb információk a Tiszaöldvári Városüzemeltető Nonprofit Kft. 2025. évi közhasznúsági mellékletéből állnak. A vezetés felelős a közhasznúsági mellékletnek a 350/2011. (XII.30.) Kormányrendelet vonatkozó előírásaival összhangban történő elkészítéséért. A független könyvvizsgálói jelentésünk „Vélemény” szakaszában az egyszerűsített éves beszámolóra adott véleményünk nem vonatkozik a közhasznúsági mellékletre, és a közhasznúsági mellékletre vonatkozóan nem bocsátunk ki semmilyen formájú bizonyosságot nyújtó következtetést.

Az egyszerűsített éves beszámoló általunk végzett könyvvizsgálatával kapcsolatban a mi felelősségünk a közhasznúsági melléklet átolvasása és ennek során annak mérlegelése, hogy a közhasznúsági mellékletben foglalt egyéb információk lényegesen ellentmondanak-e az egyszerűsített éves beszámolónak vagy a könyvvizsgálat során szerzett ismereteinknek, vagy egyébként úgy tűnik-e, hogy azok lényeges hibás állítás tartalmaznak. Ha az elvégzett munkánk alapján arra a következtetésre jutunk, hogy a közhasznúsági melléklet lényeges hibás állítást tartalmaz, kötelességünk erről és a hibás állítás jellegéről jelentést tenni. Ebben a tekintetben nincs jelenteni valónk.

## HONESTUS 2000 Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.

5000 Szolnok, Dr. Kronberg János utca 14. I/9. Tel: 56/414-875

---

### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős a megbízható és valós képet adó egyszerűsített éves beszámoló elkészítéséért a számviteli törvénnyel összhangban, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közzé tegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

### **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célunk kellő bizonyosságot szereznünk arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményünket tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássunk ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha észszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazunk és szakmai szkepticizmust tartunk fenn.

Továbbá:

- Azonosítjuk és felmérjük az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítjuk és végrehajtjuk az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálói eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálói bizonyítékot szerzünk a véleményünk megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerjük a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálói eljárásokat tervezzünk meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsunk.
- Értékeljük a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek észszerűségét.
- Következtetést vonunk le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonjuk le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésünkben fel kell hívunk a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek,

## HONESTUS 2000 Könyvvizsgáló és Adótanácsadó Kft.

5000 Szolnok, Dr. Kronberg János utca 14. I/9. Tel: 56/414-875

---

minősíteniünk kell véleményünket. Következtetéseink a független könyvvizsgálói jelentésünk dátumáig megszerzett könyvvizsgálati bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékeljük az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékeljük azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozzuk - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatunk során általunk azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Szolnok, 2026. április 30.

Horváthné Csányi Eliza  
HONESTUS 2000 Kft.  
5000 Szolnok, dr. Kronberg J.u. 14. I/9.  
Nyilvántartási szám: 001400

Horváthné Csányi Eliza  
kamarai tag könyvvizsgáló  
Nyilvántartási szám: 004821

## Jegyzőkönyvi kivonat

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. április 30-án tartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből

### Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 92/2026.(IV.30.) határozata

**Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság számviteli törvény szerinti 2025. üzleti évre vonatkozó - egyszerűsített éves - beszámolójának elfogadásáról**

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az önkormányzat, mint egyszemélyi tulajdonos nevében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109.§ (2), (4) bekezdése alapján a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság – cégjegyzékszám: 16-09-010687 - 2025. üzleti évre vonatkozó egyszerűsített éves beszámolóját e határozat mellékletét képező tartalommal jóváhagyja.

A képviselő-testület felhívja az ügyvezetőt, hogy a beszámoló cégbíróságon történő letétbe helyezéséről 2026. május 30. napjáig gondoskodjon.

A határozatról értesülnek:

1. Tiszaföldvár Város Polgármestere – helyben
2. Tiszaföldvár Város Jegyzője – helyben
3. Béki József ügyvezető Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4
4. Hegedűs Ferencné Felügyelő Bizottság elnöke
5. Horváthné Csányi Eliza könyvvizsgáló

K.m.f.

**Hegedűs István**  
polgármester sk.

**dr. Csala István**  
jegyző sk.

A kivonat hitelül.

Tiszaföldvár, 2026. április 30.



**Patóné Bajkai Diána**  
jegyzőkönyvvezető



## Jegyzőkönyvi kivonat

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. április 30-án tartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből

### Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 93/2026.(IV.30.) határozata

**Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - 2025. üzleti év  
gazdálkodásának eredményeként keletkezett - adózott eredményének felhasználásáról**

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az önkormányzat mint egyszemélyi tulajdonos nevében a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:109.§ (2), (4) bekezdése alapján, továbbá az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 34.§ (1) bekezdés c) pontja és 42.§ (1) bekezdése alapján a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - cégjegyzékszám: 16-09-010687 - 2025. üzleti év gazdálkodásának eredményeként keletkezett 11.506 ezer forint, azaz – tizenegymillió-ötszázhatezer forint adózott eredményét eredménytartalékba helyezi.

A határozatról értesülnek:

1. Tiszaföldvár Város Polgármestere – helyben
2. Tiszaföldvár Város Jegyzője – helyben
3. Béki József ügyvezető Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4.
4. Hegedűs Ferencné Felügyelő Bizottság elnöke
5. Horváthné Csányi Eliza könyvvizsgáló

K.m.f.

**Hegedűs István**  
polgármester sk.

**dr. Csala István**  
jegyző sk.

A kivonat hitelül:

Tiszaföldvár, 2026. április 30.



**Patóné Bajkai Diána**  
jegyzőkönyvvezető

## Jegyzőkönyvi kivonat

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. április 30-án tartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből

### Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének 94/2026.(IV.30.) határozata

a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. évre vonatkozó  
közhasznúsági melléklete elfogadásáról

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete, az önkormányzat, mint egyszemélyi tulajdonos nevében az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXXV. törvény 46.§ (1) bekezdése alapján a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság – cégjegyzékszám: 16-09-010687 - 2025. évre vonatkozó közhasznúsági mellékletét e határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A határozatról értesülnek:

1. Tiszaföldvár Város Polgármestere -- helyben
2. Tiszaföldvár Város Jegyzője – helyben
3. Béki József ügyvezető Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4
4. Hegedüs Ferencné Felügyelő Bizottság elnöke
5. Horváthné Csányi Eliza könyvvizsgáló

K.m.f.

**Hegedüs István**  
polgármester sk.

**dr. Csala István**  
jegyző sk.

A kivonat hitelül:

Tiszaföldvár, 2026. április 30.



*Patóné Bajkai Diána*

**Patóné Bajkai Diána**  
jegyzőkönyvvezető

## Jegyzőkönyvi kivonat

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
2026. április 30-án tartott testületi ülésének jegyzőkönyvéből

**Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
95/2026.(IV.30.) határozata  
a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság 2025. üzleti évre  
vonatkozó üzleti jelentése elfogadásáról**

Tiszaföldvár Város Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat, mint egyszemélyi tulajdonos nevében a számvitelről szóló többször módosított 2000. évi C. törvény 19.§ (1) bekezdése, valamint 95.§-a alapján a Tiszaföldvári Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság - cégjegyzékszám: 16-09-010687 - 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolóval egyidejűleg készített üzleti jelentését e határozat mellékletét képező tartalommal elfogadja.

A határozatról értesülnek:

1. Tiszaföldvár Város Polgármestere – helyben
2. Tiszaföldvár Város Jegyzője – helyben
3. Béki József ügyvezető Tiszaföldvár, Rákóczi út 2-4.
4. Hegedűs Ferencné Felügyelő Bizottság elnöke
5. Horváthné Csányi Eliza könyvvizsgáló

K.m.f.

**Hegedűs István**  
polgármester sk.

**dr. Csala István**  
jegyző sk.

A kivonat hitelül:

Tiszaföldvár, 2026. április 30.



*Patóné Bajkai Diána*

**Patóné Bajkai Diána**  
jegyzőkönyvvezető